



## CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES

Rua 31 de março, 523, Centro, Roca Sales/RS

CEP 95735-000 – Fone: (51) 3753-2731

1

Certifico que a presente Ata foi aprovada por unanimidade, na Sessão do dia 28/04/2025, e publicada no painel oficial da Câmara, no dia 28/04/2025.

Roca Sales, 28/04/2025.

Gabrieli Sanders  
Diretora de Expediente

### ATA Nº 009/2025

Aos dezesseis dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e cinco, às dezenove horas, na Sala Privativa das Sessões, reuniu-se, em Sessão Ordinária, a Câmara Municipal de Vereadores de Roca Sales, com a presença dos **Vereadores Paulo Germano Koste, como Presidente; como Vice-Presidente Gisele Freisleben Horst; como Secretário Noé Luis Schaffer, Cristiano Schafer, Ismael Cagol, Luan Ludwig, Paulo Ricardo Facini, Rogério Engster e Tainá Agostini Zanchetti.** Verificada a presença de todos os vereadores, o Presidente cumprimentou os colegas, os servidores da casa, profissionais da imprensa falada e escrita, o público presente e os que estavam acompanhando de casa, em especial o Prefeito Jones Wunsch, o Vice-Prefeito Henrique Pivatto, o Sr. Delegado Alex, pessoal da AARRS, o Presidente da SIC, secretários e servidores do Executivo, a sua neta e a todos que nos acompanham. Inicialmente, o Presidente colocou para apreciação e votação a ata da sessão anterior, sendo aprovada por unanimidade pelos vereadores presentes. Após, foi solicitada a leitura dos expedientes. **EXPEDIENTE DO EXECUTIVO:** Ofício 091/25, encaminhando projetos de leis para apreciação desta colenda câmara de vereadores; ofício 092/25, prestando informações a Requerimentos, Indicações e/ou Pedido de informações; e convite do Conselho Municipal do Idoso ao Presidente da Câmara para a II Conferência Municipal da Pessoa Idosa de Roca Sales, que será realizada no dia 09 de maio de 2025, das 13h30 às 16h30, na Sociedade Recreativa e Cultural de Roca Sales. **EXPEDIENTE DO LEGISLATIVO:** Requerimento 019/2025- De autoria do Vereador Cristiano Schafer, solicitando que seja oficiado ao Executivo Municipal para que informe sobre as doações de tijolos recebidas com o auxílio da Secretaria de Inovação, Ciência e Tecnologia (SIC), totalizando aproximadamente 45 mil unidades. Solicito que seja esclarecido: Quem está com o domínio ou responsabilidade direta sobre esses materiais; qual a destinação prevista para esses tijolos; quais critérios serão adotados para a distribuição ou utilização; e se já existe um plano definido para o uso desses materiais, bem como a localidade e os possíveis beneficiários. **EXPEDIENTE EXTERNO:** Ofício circular 050/2025 da site: [www.camararocasales.com.br](http://www.camararocasales.com.br) - e-mail: [secretaria@camararocasales.com.br](mailto:secretaria@camararocasales.com.br)



## **CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES**

Rua 31 de março, 523, Centro, Roca Sales/RS

CEP 95735-000 – Fone: (51) 3753-2731

2

Câmara de Vereadores de Encantado, convidando para participar da audiência pública que será realizada no dia 24 de abril de 2025, às 19h15 no Plenário da Casa Legislativa, para tratar do projeto de lei 001/2025, de origem legislativa, de autoria do vereador Daniel Passaia, que estabelece diretrizes, fundamentos, objetivos e conceitos, cuidados de saúde e proteção aos animais, formas de utilização e direitos dos mesmos, responsabilidades do Município, proprietários e da comunidade, bem como critérios para parcerias público-privadas, infrações, sanções e prevê medidas educativas quanto a política animal municipal, instituindo o sistema único de saúde e proteção animal; edital de convocação da comissão executiva municipal do Movimento Democrático Brasileiro de Roca Sales, convocando todos os seus filiados com direito a voto, para a convenção municipal a ser realizada no dia 26 de abril de 2025, nas dependências do quiosque, localizado na Linha Barão do Rio Branco, nº 900, das 08:00 às 11:00 para eleição dos membros titulares e suplentes do diretório municipal, assim como dos delegados à convenção estadual, titulares e suplentes e pelo diretório municipal eleito, dos membros titulares e suplentes da comissão executiva municipal; convite para audiência pública sobre a concessão de pedágios do bloco 2, que abrange rodovias do vale do taquari, norte e serra do rio grande do sul, que será realizado no dia 05 de maio de 2025, na sede da Câmara de Vereadores de Teutônia com início às 19h, onde, na ocasião vão ser apresentados e discutidos motivos pelos quais são contra a implantação dos pedágios em nossa região. Concluída a leitura dos expedientes, o Presidente passou para análise e votação da matéria do Legislativo. Requerimento 019/2025, de autoria do vereador Cristiano Schafer, foi colocado para apreciação, onde o autor justificou seu pedido e após, o requerimento foi colocado para votação, restando aprovado por unanimidade. Dando sequência aos trabalhos, o Presidente informou que houve o protocolo de seis projetos de leis do Executivo, remetendo desde logo para as comissões permanentes o projeto de lei nº 029/2025 e o projeto de lei complementar 001/25, pois tratam de matéria complexa e que demanda uma análise mais detalhada. Após, consultou o Plenário para saber da possibilidade de submeter os demais projetos para apreciação e votação e após decidirem de forma unânime por esta sequência, solicitou a leitura dos Projetos de Lei. Projeto de Lei nº 027/25, que autoriza abertura de Crédito Especial no valor de R\$ 304.800,00, visando aplicação de recursos vinculados provenientes do Governo Federal, indica recursos, e dá outras providências O Projeto de Lei foi colocado para apreciação, e após, colocado em votação, tendo sido aprovado por unanimidade. O Projeto de Lei de nº 028/25, que autoriza abertura de Crédito Especial no valor de R\$ 85.925,00, visando aplicação de recursos vinculados provenientes do Governo Federal, indica recursos, e dá outras providências. O Projeto de lei foi colocado



## **CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES**

Rua 31 de março, 523, Centro, Roca Sales/RS

CEP 95735-000 – Fone: (51) 3753-2731

3

para apreciação, e em seguida, colocado para votação, restando aprovado por unanimidade. O Projeto de Lei de nº 030/25, que autoriza abertura de Crédito Especial no valor de R\$ 100.000,00, visando aplicação de recursos vinculados provenientes do Governo Estadual, indica recursos, e dá outras providências. O Projeto de lei foi colocado para apreciação onde o Presidente passou a palavra à vereadora Tainá, que foi a autora da emenda parlamentar junto ao Deputado Kaká D'Ávila. A vereadora cumprimentou o Presidente, os colegas, as autoridades presentes e o público que acompanha as sessões. Agradeceu pela destinação do recurso, que será aplicado na Secretaria Municipal de Saúde, ressaltando que tal medida visa atender às demandas da comunidade e tratar de questões relacionadas à saúde. Agradeceu ainda ao Deputado Kaká D'Ávila por ter atendido ao pedido feito no ano anterior pelo atual Vice-Prefeito, Sr. Pivatto. Em nome da bancada do PSDB, reiterou o agradecimento pela emenda destinada ao município, reafirmando o compromisso com a população local. Após, o projeto foi colocado para votação, restando aprovado por unanimidade. O Projeto de Lei de nº 031/25, que autoriza o Poder Executivo Municipal a realizar despesas até o limite máximo de R\$ 69.765,00, com a organização e realização da 19ª Taça da Amizade de Futebol Sub-15 de Roca Sales, e dá outras providências. Após a leitura do projeto, o Presidente concedeu espaço para o Coordenador de Esportes, Jean Johans, que fez uso da tribuna para apresentar informações sobre a realização do evento. O coordenador agradeceu o espaço e, em nome do presidente da Casa, cumprimentou os demais vereadores, o prefeito, o vice-prefeito, bem como os internautas e demais presentes. Informou que a 19ª edição da Taça da Amizade ocorrerá de 24 a 27 de abril, reunindo 12 equipes do sul do Brasil, totalizando cerca de 300 atletas, além de mais de 100 pessoas envolvidas nas comissões técnicas e na organização do evento. O evento promete movimentar significativamente o município, reforçando seu potencial esportivo e turístico. Em seguida, os vereadores tiveram a oportunidade de sanar suas dúvidas e após, o Projeto de lei foi colocado para apreciação e votação, restando aprovado por sete votos favoráveis e um contrário, de Noé Luis Schaffer. Após, o Presidente convidou o Delegado Alex Assmann para fazer uso da tribuna livre. O Delegado saudou as autoridades presentes, representantes de entidades e os internautas que acompanhavam a transmissão. Em sua manifestação, compartilhou um projeto antigo e pessoal: a construção de uma sede própria da Delegacia de Polícia Civil no município, com o objetivo de oferecer melhor estrutura de atendimento à população e reduzir gastos públicos com aluguel. Relatou que, após tratativas iniciadas em 2019, foi realizada, em 2021, a doação de um terreno pelo município ao Estado, localizado junto à Praça da Matriz. No entanto, em razão das enchentes ocorridas em 2020, 2023 e 2024, constatou-se que o terreno sofreu alagamentos, o que inviabilizou sua utilização.



## **CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES**

Rua 31 de março, 523, Centro, Roca Sales/RS

CEP 95735-000 – Fone: (51) 3753-2731

4

Em 2024, a Administração Estadual orientou a busca por uma nova área para a construção da sede. O Delegado informou que já iniciou diálogo com o Executivo Municipal para devolução do terreno anterior e definição de um novo local, destacando o apoio do Prefeito e do servidor Jairo. Também mencionou a existência de uma emenda parlamentar no valor de R\$ 500.000,00, obtida por meio da Deputada Liziane Bayer, embora o valor seja insuficiente para a totalidade da obra. Ressaltou, contudo, que o Governo do Estado demonstrou interesse em executar a construção por meio de um plano estadual de reconstrução, com uso de modelo padronizado de edificação, o que permitirá maior agilidade. O terreno necessário deverá ter cerca de 600 m<sup>2</sup>, e há boas perspectivas de avanço do projeto ainda em 2025. Encerrou reafirmando o compromisso com a comunidade e com a concretização do projeto, destacando seu caráter público e duradouro. Em seguida, o Presidente da Casa convidou o Prefeito Municipal, sua equipe técnica e a Secretária Municipal de Assistência Social para compor a mesa e fazer uso da tribuna, a fim de prestar os esclarecimentos solicitados por esta Casa Legislativa, com foco especial na pauta da habitação. Informou que o espaço já havia sido organizado previamente para esse momento, com local destinado ao Prefeito na mesa e espaço à equipe técnica junto à tribuna. O prefeito iniciou sua fala destacando os desafios enfrentados na área da habitação, ressaltando a dependência dos governos estadual e federal para viabilizar soluções. Informou que o município conta com 190 beneficiários do programa Compra Assistida, porém apenas 11 contratos foram assinados, devido às restrições do programa e à dificuldade de encontrar imóveis dentro do valor estipulado (R\$ 200 mil). Esclareceu que, caso os beneficiários não encontrem imóveis dentro do prazo, serão encaminhados para outros programas habitacionais, como o FAR, que ainda dependem de portarias da Caixa e da disponibilidade de terrenos. Reforçou o compromisso da gestão em buscar alternativas para atender todas as famílias cadastradas. Após, a secretária Sílvia relatou também sobre as pessoas beneficiadas com a compra assistida, e a dificuldade em razão da exigência e limitações do programa. O engenheiro Jairo explicou o mapeamento de áreas de risco e a atualização de cadastros no sistema S2ID, além da falta de portarias da Caixa para novos empreendimentos FAR. A assistente social Carmen ressaltou o trabalho de campo realizado para verificar in loco os danos nas residências e o cumprimento rigoroso da legislação municipal referente ao aluguel social (Lei 2655/2024), destacando o empenho do município em buscar soluções justas e transparentes. Na sequência, foi aberto espaço para os vereadores tirarem suas dúvidas e Jairo, Sílvia e Carmen, esclareceram aquilo que foi questionado a eles. Durante a sessão, também foi concedido espaço para manifestação de uma moradora, que relatou dificuldades com o programa Compra Assistida, destacando



## CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES

Rua 31 de março, 523, Centro, Roca Sales/RS

CEP 95735-000 – Fone: (51) 3753-2731

5

a inviabilidade de adquirir imóvel com os valores oferecidos pela Caixa, especialmente para idosos e pessoas com baixa renda. A moradora questionou critérios utilizados e apontou disparidades entre os valores recebidos pelos beneficiários. Após, foi esclarecido que os critérios e valores são definidos pelo Ministério das Cidades e que o município não possui autonomia para alterá-los, mas segue comprometido em buscar alternativas para atender as famílias. Destacou ainda que o setor de habitação está atuante e que novas oportunidades estão sendo buscadas. Representantes da comunidade, incluindo o presidente da SIC, reforçaram a importância de união política e propuseram agenda conjunta com o governo estadual para viabilizar investimentos em infraestrutura e habitação. A secretária da pasta também se manifestou, reiterando os esforços da gestão para atender às demandas habitacionais. Ao final, o prefeito agradeceu a presença e as manifestações, reafirmando o compromisso da administração com a reconstrução do município e a permanência das famílias na cidade, especialmente diante do cenário de perdas recentes. O presidente agradeceu a presença de todos eles e os esclarecimentos prestados. Encerradas as manifestações relativas ao tema da habitação, passou-se ao momento das explicações pessoais. **EXPLICAÇÕES PESSOAIS:** O vereador Cristiano Schafer se fez acompanhar pelo engenheiro civil Fabrício Kummer, que fizeram a explanação de um lote de casas na linha 21 de abril e outras ponderações sobre a questão habitacional as vítimas das catástrofes climáticas ocorridas. Após, o Presidente informou que o vereador Noé Luis estava inscrito na tribuna, mas que em razão do horário, abriu mão de sua inscrição. Nada mais havendo a se tratar, declarou, sob a proteção de Deus, encerrada a Sessão. Sala das Sessões, 16 de abril de 2025. Registre-se. Publique-se.

**Paulo Germano Koste**  
Presidente

**Gisele Freisleben Horst**  
Vice-Presidente

**Noé Luis Schaffer**  
Secretário

**Cristiano Schafer**  
Vereador

**Ismael Cagol**  
Vereador

**Luan Ludwig**  
Vereador

**Paulo Ricardo Facini**  
Vereador

**Rogério Engster**  
Vereador

**Tainá Agostini Zanchetti**  
Vereadora